

MAITRE D'OUVRAGE
3F Immobilière
Atlantic Aménagement
 Groupe ActionLogement
 20 rue de Strasbourg
 CS 68729 - 79027 Niort Cedex

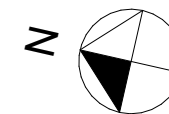
Construction de 33 logements
 et un local d'activité

143 rue Emile Normandin
 17000 La Rochelle

N°GROUPE: 0452

CODE AGENCE: 03

MOD



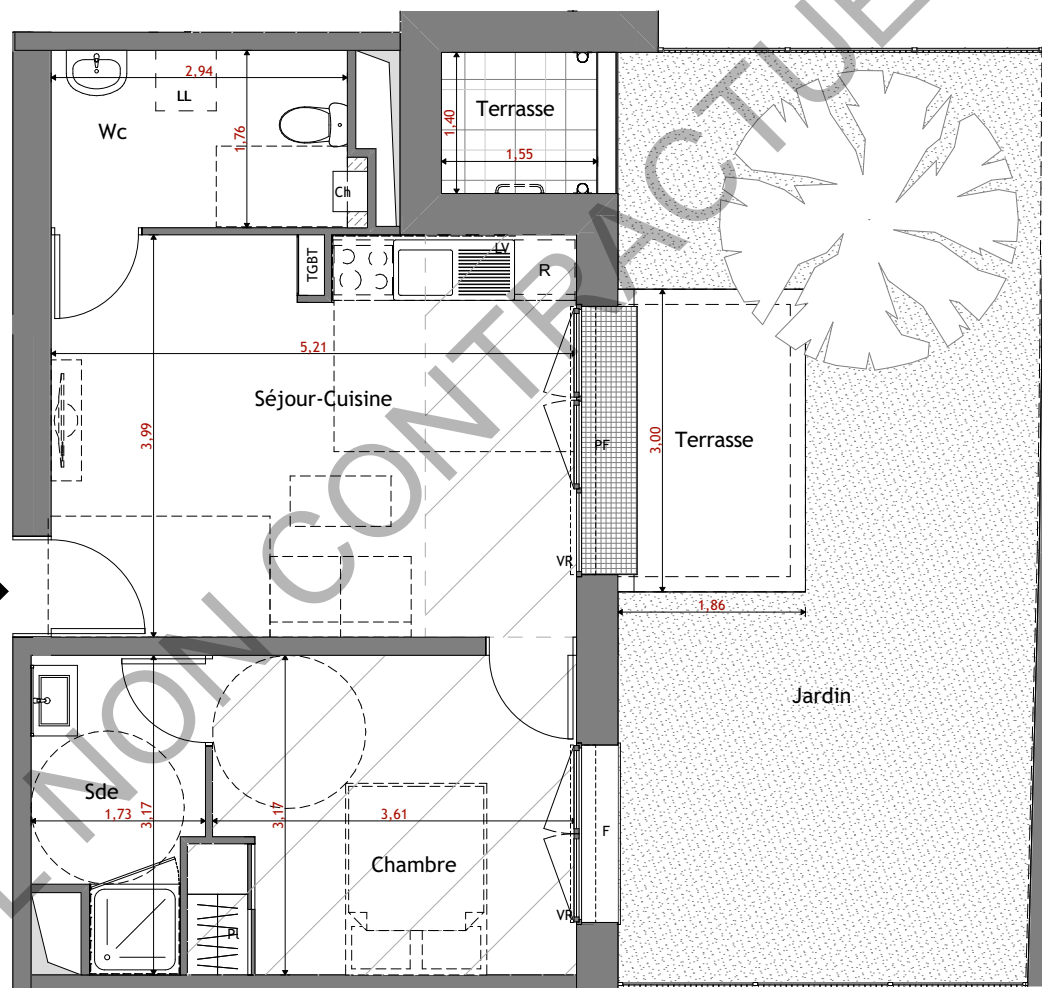
ARCHITECTE

S.MART Architecture

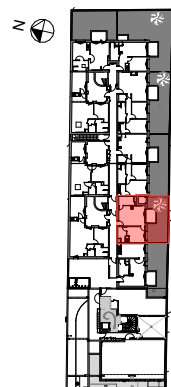
EURL Stéphane Martinez
 26 rue des Lilas
 17137 NIEUL/MER
 Tel: 05 46 34 74 50
 mail: martinez17.stephane@wanadoo.fr

T2	Rez-de-chaussée	002
Désignation		Surfaces m²
Séjour/Cuisine		20.56
Chambre		11.74
Salle d'eau		4.62
Wc		5.31
TOTAL		42.23
Terrasses		7.75
Jardin		33.00
NOTA La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes		
Date: Juin 2021		V01

002



FINITIONS
 SOL : PVC
 MUR : peinture
 PLAF : faux-plafond peint
 (Séjour / Wc / Sde : peinture)



PLAN DE LOCALISATION
 echelle: 1/1500ème

S.MART Architecture
 EURL Capital 7500 €

Tel.: 05 46 34 74 50
 Fax: 05 46 50 27 37
 Email: martinez17.stephane@wanadoo.fr
 N° SIRET 481 644 771 00034 Code NAF 742 A

PERFORMANCE ENERGETIQUE: RT2012

LEGENDE					
	Faux plafond		Soffite		Moblier non fourni
PF Porte Fenêtre	F Fenêtre	AV Allège vitrée	VR Volet roulant	GC Garde corps	GCV Garde corps vitrée
Ch Chaudière	LV Emplacement Lave-vaisselle	LL Lave Linge			PI Placard

L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. Les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées sur les plans. Seuls les plans déposés au rang des minutes du notaire font foi.