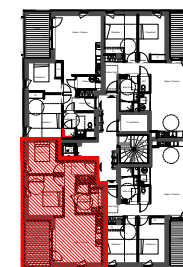


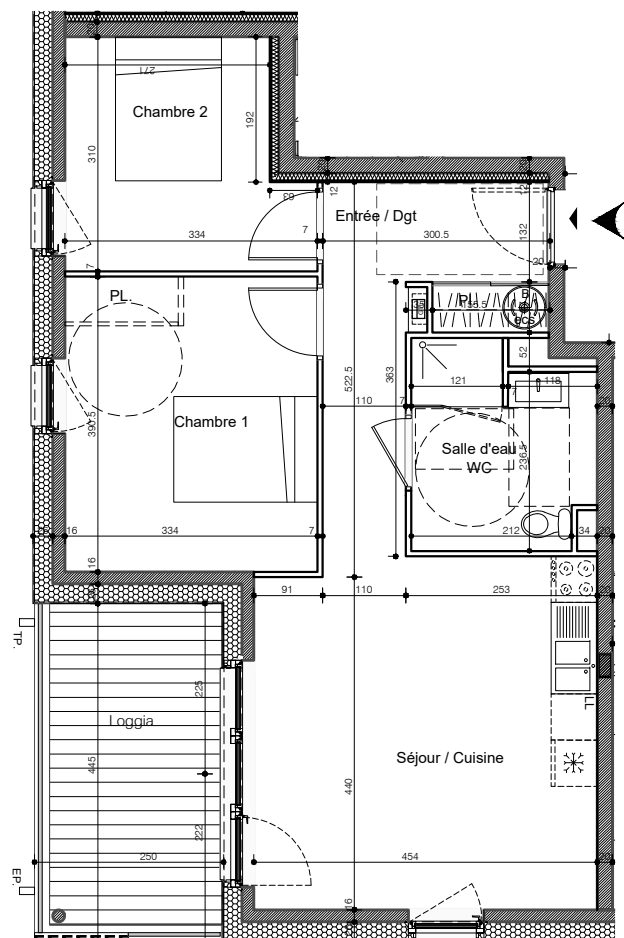
LOCALISATION



Localisation Bat B5



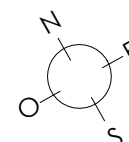
Localisation Logement



ABP ARCHITECTES
98 Bd Emile Delmas 17000 La Rochelle
54 rue du Montparnasse 75014 Paris
Tél : 05.46.50.50.50 Tél : 01.53.53.44.06
Siret SELARL : 893 391 235 00015



LABELS : PassivHaus / BEE+
Performance énergétique : PassivHaus



ETAGE	LOGEMENT	TYPE
R+1	102	T3
SURFACES		
Entrée/Dg		6.98m²
Cellier		0.98m²
Sde / WC		6.14m²
Séjour/Cuisine		21.85m²
Chambre 01		13.04m²
Chambre 02		9.14m²
TOTAL HABITABLE		58.13m²
Loggia		9.69m²

MOD

NOTA : Le présent document exprime la disposition générale de l'appartement. L'acquéreur reconnaît avoir été informé qu'en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées soffites, faux plafonds, rampants, gaines ainsi que les emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les analyses, les retombées, les regards ne sont pas figurés. Les éléments de mobiliers (meubles et plan de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La végétation n'est pas contractuelle.