

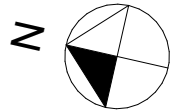
MAITRE D'OUVRAGE  
**3F** Immobilière  
**Atlantic Aménagement**  
 Groupe ActionLogement  
 20 rue de Strasbourg  
 CS 68729 - 79027 Niort Cedex

Construction de 33 logements  
 et un local d'activité  
 143 rue Emile Normandin  
 17000 La Rochelle

N° GROUPE: 0452

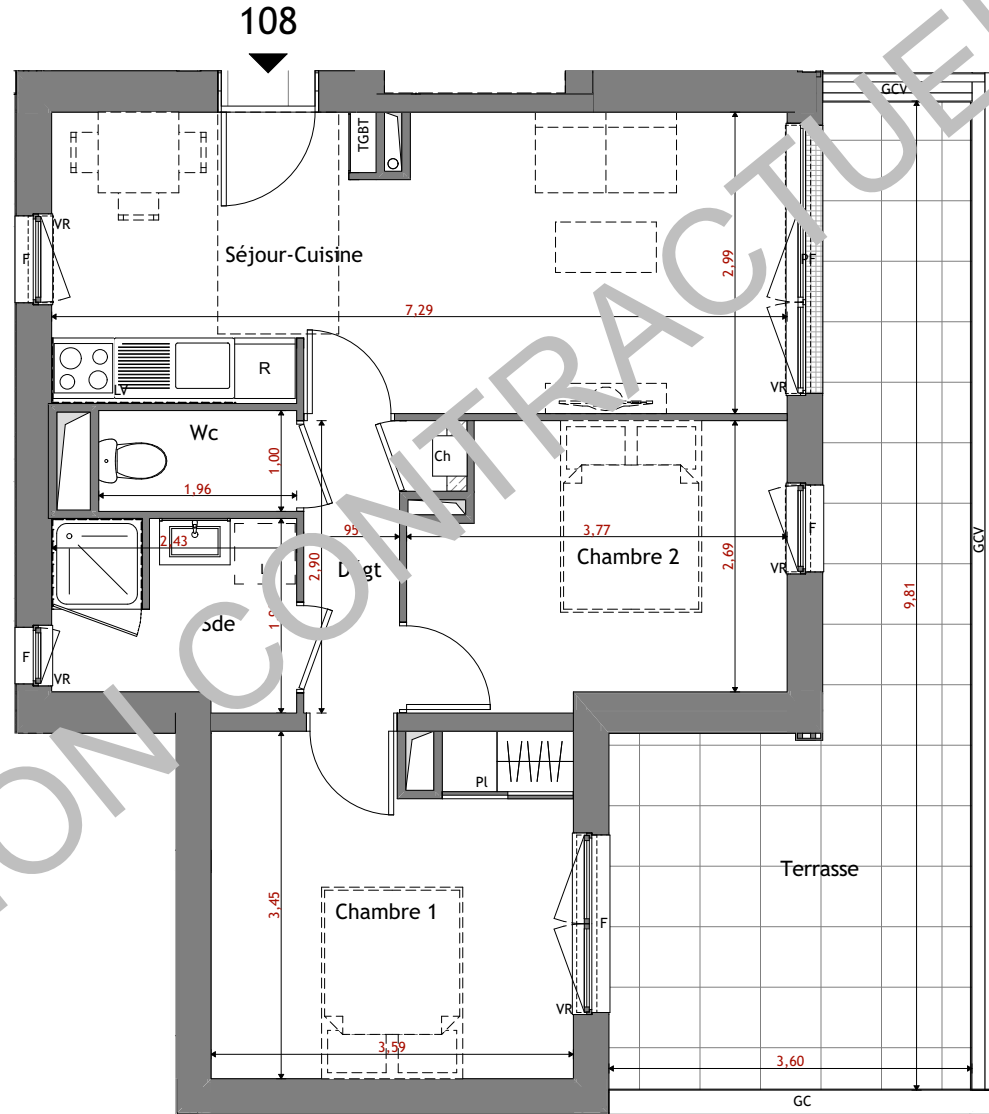
CODE AGENCE: 03

MOD

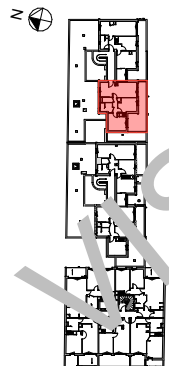


ARCHITECTE  
**S.MART** Architecture  
 EURL Stéphane Martinez  
 26 rue des Lilas  
 17137 NIEUL/MER  
 Tel: 05 46 34 74 50  
 mail: martinez17.stephane@wanadoo.fr

T3	R+1	108
Désignation		Surfaces m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine		21.10
Chambre 1		12.09
Chambre 2		9.82
Salle d'eau		4.30
Wc		1.96
Dégagement		3.22
<b>TOTAL</b>		<b>52.49</b>
Terrasse		22.02
<small>NOTA La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes</small>		
Date: Juin 2021		V01



FINITIONS  
 SOL : PVC  
 MUR : peinture  
 PLAF : peinture



PLAN DE LOCALISATION  
 echelle: 1/1500ème

**S.MART** Architecture  
 EURL Capital 7500 €  
 Tél. : 05 46 34 74 50  
 Fax : 05 46 50 27 37  
 Email : martinez17.stephane@wanadoo.fr  
 N° SIRET 481 644 771 00034 Code NAF 742 A

PERFORMANCE ENERGETIQUE: RT2012

LEGENDE	
	Faux plafond
	Soffite
	Mobilier non fourni
PF Porte Fenêtre	F Fenêtre
Ch Chaudière	LV Emplacement Lave-vaisselle
AV Allège vitrée	VR Volet roulant
GC Garde corps	GCV Garde corps vitrée
LL Lave Linge	PI Placard

L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. Les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportés sur les plans. Seuls les plans déposés au rang des minutes du notaire font foi.