

Réf. : MJu/LBo/VFo/ EMA

Direction du Développement et du Patrimoine

LA ROCHELLE - 9 rue Ledru Rollin- Opération n°1510 - Programme n°33

Démolition de bâtiment 409

Objet : Déconstruction du bâtiment 409 9 rue Ledru Rollin- Information aux riverains

Affaire suivie par : E.MAINY

Tél : 05.46.27.64.80

Email : relationclients@habitat17.fr

A l'attention de l'ensemble des riverains du 9 rue Ledru Rollin

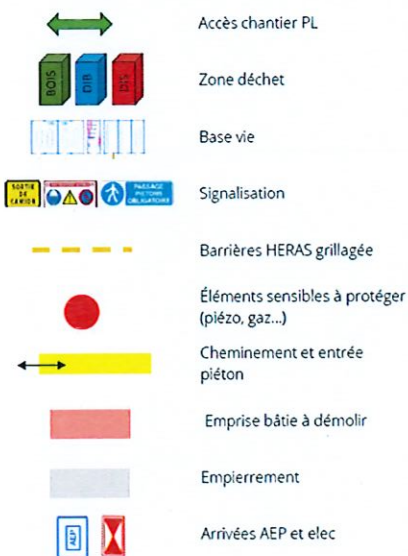
Madame, Monsieur,

Dans le cadre du Programme de Renouvellement Urbain de Villeneuve Les Salines, HABITAT 17 est en charge de la déconstruction du bâtiment 409 situé 9 rue Ledru Rollin.

Le démarrage des travaux est prévu le 11 mars 2024. A ce titre nous vous invitons à participer à la réunion d'information en visioconférence du lundi 4 mars 2024 à 18h00. Les modalités de connexion vous sont détaillées sur le flyer joint au présent courrier. Nous vous présenterons la méthodologie de déconstruction et l'organisation du chantier. Cette visioconférence sera aussi l'occasion de répondre à vos questions.

A toutes fins utiles, vous trouverez ci-dessous, le plan d'installation du chantier.

Vous noterez sur ce plan que les containers poubelles seront déplacés et une partie du stationnement neutralisé.



Pour les nécessités du chantier, l'abattage de plusieurs arbres est envisagé. Nous vous informons que le projet global d'aménagement du quartier, dans le cadre du Programme de Renouvellement Urbain (PRU), prévoit une végétalisation future du site totalement intégrée à l'échelle du quartier.

Les travaux de déconstruction se dérouleront comme suit :

- A compter du lundi 11 mars 2024 : installation du chantier (clôture, mise en état du site, travaux de pré curage du bâtiment)
- Avril-septembre 2024: Mise à nu du bâtiment
- Septembre-décembre 2024 : travaux d'écêtage et enfin démolition mécanique du bâtiment
- Décembre 2024 : remise en état du terrain

Ce plan ainsi que la méthodologie de déconstruction ont été réalisés par le bureau d'études AD INGE, spécialisé dans la déconstruction et validés par un coordonnateur en matière de sécurité et protection de la santé : SOCOTEC.

Nous sommes conscients qu'il s'agit d'un chantier important dans la vie de votre quartier. Les équipes d'HABITAT 17 et les entreprises avec lesquelles nous travaillons sont à votre disposition pour tout complément d'information. Vous pouvez nous contacter par téléphone au 05.46.27.64.80 ou par courriel à l'adresse suivante : relationclients@habitat17.fr.

Nous vous souhaitons bonne réception de cette information et vous prions de nous excuser pour la gêne occasionnée.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Mikaël JUNGERS 

Directeur Général

A large, stylized handwritten signature in blue ink, written over the typed name and title.