

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Immobilière Atlantic Aménagement est et restera solidement implantée dans ses territoires historiques

L'identité locale d'Immobilière Atlantic Aménagement (IAA) a été réaffirmée par Fabrice Le Saché, président du groupe 3F, lors de sa visite vendredi dernier à Niort et à La Rochelle.

Accompagné de **Valérie Fournier**, directrice générale du groupe 3F, de **Laurent Lopez** et de **Thierry Sure**, respectivement président et directeur général d'IAA, Fabrice Le Saché a confirmé aux élus locaux, dont le maire de Niort **Jérôme Baloge**, sa volonté de renforcer l'ancrage local de sa filiale dont le siège social est établi à Niort. Il a également précisé que le projet de fusion entre IAA et la société bordelaise Clairsienne - également filiale du groupe 3F - était définitivement arrêté.



« La fin de la fusion ne veut pas dire que nous n'avons plus d'ambitions. Nous allons continuer d'investir à Niort. IAA a investi, en 2022, 108 millions d'euros dont 20 qui vont d'ailleurs directement dans le niortais » a déclaré Fabrice Le Saché. Le président de 3F précise que sur les 5 000 logements de la filiale locale de 3F, dans les Deux-Sèvres, plus de 2 000 sont situés dans la communauté d'agglomération du niortais.

Fabrice Le Saché et le maire de Niort Jérôme Baloge

Plus tard dans la journée, Fabrice Le Saché s'est rendu à **La Rochelle** en compagnie du maire de la ville, **Jean-François Fountaine**. Ils ont visité l'un des appartements de la résidence Beaugard qui sera livrée pour la première tranche l'été prochain. Ce projet ambitieux prévoit la construction de 114 logements, avec une mixité de logements.



« En forte tension immobilière, La Rochelle a besoin de logements accessibles et de qualité destinés aux salariés. C'est ce que nous faisons ici sur le site de Beaugard où Immobilière Atlantic Aménagement propose une mixité de solutions de logements : locatifs sociaux, intermédiaires mais aussi et en accession sociale à la propriété (bail réel solidaire). Véritable partenaire des territoires, 3F leur apporte des solutions sur mesure » Fabrice Le Saché, président du groupe 3F.

Fabrice Le Saché et le maire de La Rochelle Jean-François Fountaine

À propos d'Immobilière Atlantic Aménagement : Immobilière Atlantic Aménagement est l'une des sociétés de 3F au sein du Groupe Action Logement. Acteur majeur historique de l'habitat en Nouvelle-Aquitaine, elle gère plus de 18 000 logements sociaux, implantés sur 267 communes de la région. Des centres urbains aux zones rurales, son ambition est d'apporter des réponses ciblées, innovantes et responsables aux besoins des collectivités locales et des habitants néo-aquitains. L'entreprise s'appuie sur son expertise d'assembleur de solutions foncières et immobilières pour accompagner l'ensemble des projets des décideurs locaux. Elle entretient, réhabilite et gère des logements éco-performants proposés à tarifs abordables à la location comme à la vente. Enfin, dans une approche globale plaçant l'humain au cœur de ses préoccupations, elle développe un bouquet de services et d'accompagnements sur mesure améliorant le quotidien de ses locataires. Tournée vers l'avenir, Immobilière Atlantic Aménagement est engagée dans une démarche volontaire de responsabilité sociétale d'Entreprise. Sa dynamique de croissance intègre ainsi des sujets sociétaux majeurs comme la transition écologique, le vieillissement de la population, le handicap ou encore le renforcement des solidarités. www.groupe3f.fr | @3F_Officiel <https://atlantic-amenagement.com/>