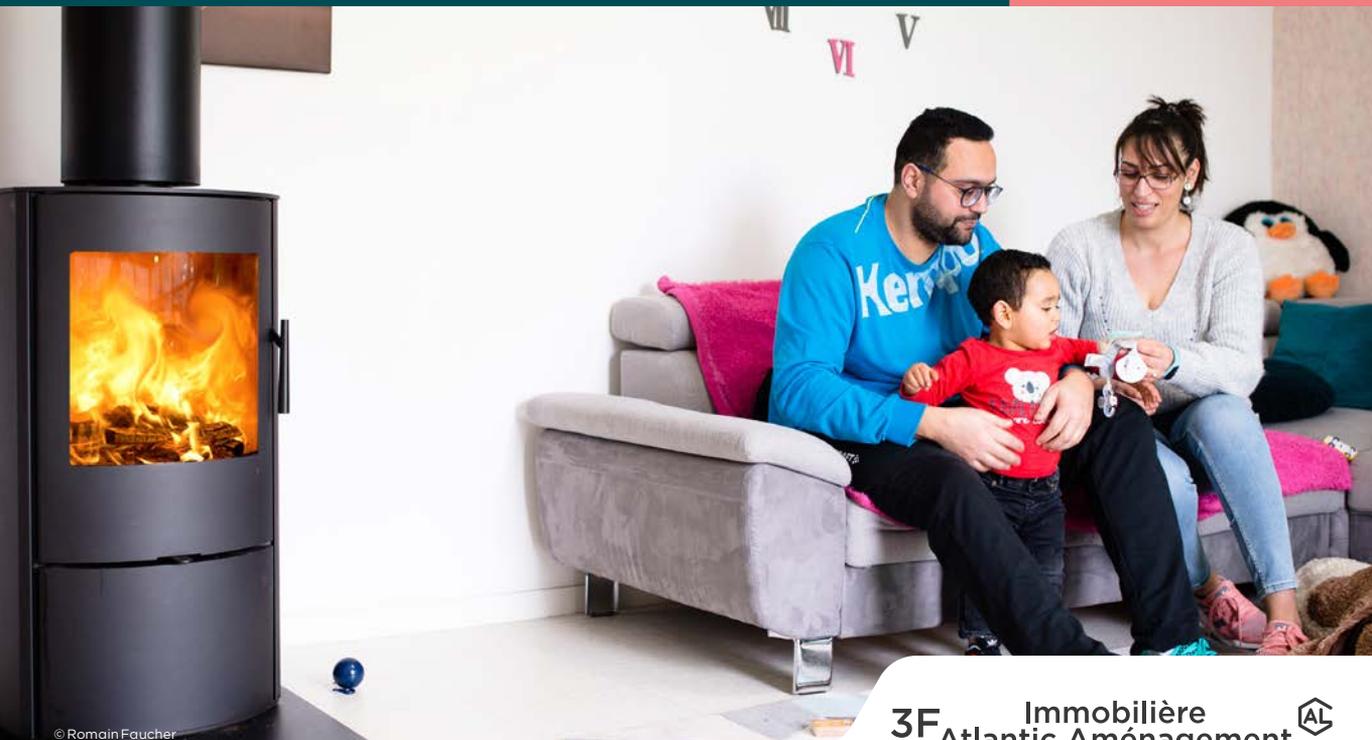




© Romain Faucher

Rendre possible

ÉLÉMENTS
CLÉS
2021-2022



© Romain Faucher



© Romain Faucher

Immobilier Atlantic Aménagement

Entreprise Sociale pour l'Habitat (ESH), Immobilier Atlantic Aménagement est une filiale de 3F au sein du Groupe Action Logement. Acteur historique de l'habitat en Nouvelle-Aquitaine, elle gère plus de 18 000 logements implantés sur 261 communes de la région.

Son ambition : apporter des réponses toujours plus innovantes et responsables aux besoins des territoires néo-aquitains.

Partenaire historique des collectivités, elle agit au plus près des besoins spécifiques de chaque territoire. Son positionnement de créateur d'habitat solidaire la pousse à sans cesse imaginer, concevoir et proposer de nouvelles solutions d'habitat alliant logements éco-performants et services sur-mesure. Cette offre complète s'appuie tant sur ses savoir-faire d'assembleur de solutions foncières et immobilières que sur sa volonté d'offrir un cadre de vie épanouissant aux habitants.

18 024

équivalents-logements gérés

286

collaborateurs
et collaboratrices

133 M€

investis dans l'économie locale

1 618

baux signés

612

logements livrés

94 M€

de chiffre d'affaires

Immobilier
Atlantic
Aménagement
en 2021

Rendre possible

C'est être créateur d'habitat solidaire.

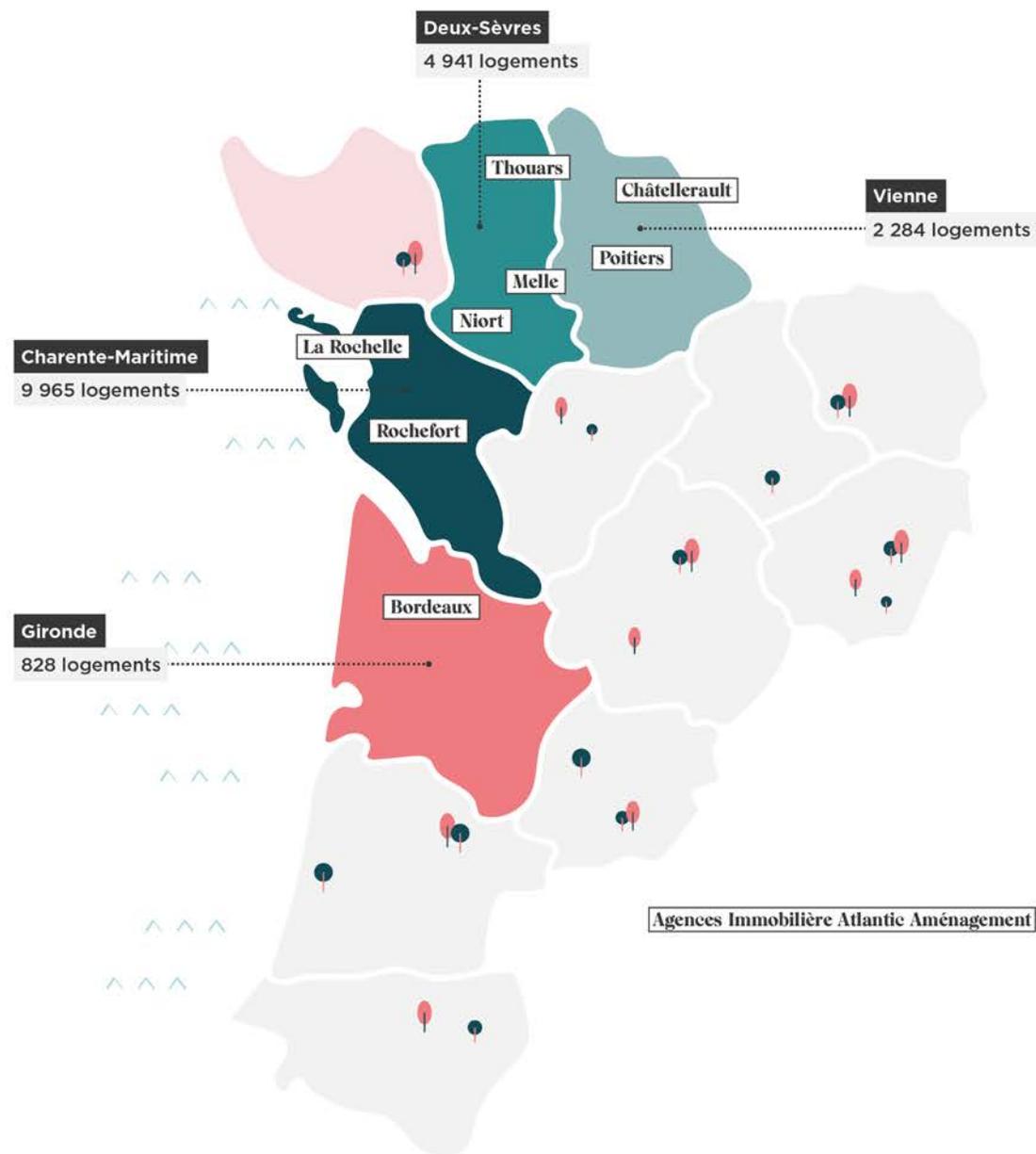
Trois termes forts, qui résument à eux seuls toute l'essence de notre vocation. Au croisement des métiers de bâtisseurs et de gestionnaires, nous sommes à la fois acteurs et facilitateurs, faiseurs, impulseurs et fédérateurs...

C'est mettre à profit notre inventivité de créateur pour imaginer, concevoir et proposer des solutions innovantes et responsables en réponses aux besoins de notre clientèle et des territoires.

C'est privilégier la notion d'habitat car notre approche dépasse la seule question du logement et s'intéresse plus globalement au cadre de vie et au bien-vivre des habitants.

C'est faire de la solidarité un engagement collectif. Chaque jour, nos équipes favorisent les liens humains, l'inclusion et les réciprocitys entre générations.

**Rendre possible,
c'est notre métier.**



17 - Charente-Maritime		33 - Gironde		79 - Deux-Sèvres		86 - Vienne	
CA de la Rochelle	7 570	Bordeaux Métropole	480	CA du Bocage Bressuirais	569	CA Grand Châtelleraut	323
CA de Saintes	22	CA Bassin d'Arcachon		CA du Niortais	2 123	CC des Vallées du Clain	179
CA Royan Atlantique	618	Sud-Pôle Atlantique		CC Airvaudais-Val du Thouet	14	CC du Civraisien en Poitou	26
CC Aunis Atlantique	197	CA du Bassin d'Arcachon Nord	14	CC de Parthenay-Gâtine	356	CC du Haut-Poitou	124
CC Aunis Sud	54	CC de Blaye	31	CC du Thouarsais	171	CC du Pays Loudunais	31
CC de Gémozac et de la Saintonge Viticole	8	CC de Montesquieu	28	CC Haut Val de Sèvre	172	CC Vienne et Gartempe	38
CC de la Haute-Saintonge	5	CC des Coteaux Bordelais	13	CC Mellois-en-Poitou	1 350	CU du Grand Poitiers	1 563
CC de l'Île de Ré	514	CC du Bazadais	41	CC Val de Gâtine	186		
CC de l'Île d'Oléron	187	CC du Créonnais	41				
CC des Vals de Saintonge	323	CC du Secteur de Saint-Loubès					
CC du Bassin de Marennes	14	CC du Val de l'Eyre					
		CC Médullienne	57				

Nombre de Logements par EPCI

Le mot du Président



© Alex Giraud

En 2021, Immobilière Atlantic Aménagement a su pleinement jouer son rôle de partenaire de proximité des territoires, des habitants et des entreprises de Nouvelle-Aquitaine. En inscrivant notre action dans une démarche responsable créatrice de valeur, nous nous sommes, cette année encore, appuyés sur nos fondamentaux afin de contribuer au développement et à l'attractivité de nos territoires tout en veillant au bien-vivre des populations.

Nous avons ainsi maintenu un rythme soutenu de production, notamment au cœur des bassins d'emploi, afin de poursuivre le déploiement de notre offre conjuguant avec justesse logements éco-performants, habitat spécifique et services aux locataires.

Paul-François Arrighi,
Président d'Immobilière Atlantic Aménagement

Le mot du Directeur général



© Immobilière Atlantic Aménagement

La proximité historique instaurée par Immobilière Atlantic Aménagement avec ses parties prenantes, en premier lieu desquelles les élus et collectivités, la positionne aujourd'hui comme un partenaire de premier plan des politiques locales de l'habitat. La poursuite de l'écoute, du dialogue et de la co-construction s'impose ainsi naturellement en tête de mon engagement de Directeur général depuis mai 2022.

Fortes de nos valeurs partagées d'engagement, de solidarité et d'innovation, nous démontrons au quotidien notre attachement à répondre aux besoins des territoires et des habitants tout en continuant de nous emparer des enjeux sociétaux, économiques et environnementaux.

Jean-Baptiste Desanlis,
Directeur général d'Immobilière Atlantic Aménagement



Rendre possible
le bien vivre ensemble
en favorisant la
proximité de terrain
et les liens humains.

Proches & Solidaires

Faire vivre nos valeurs de solidarité

Au-delà de son rôle premier de constructeur et gestionnaire de logements accessibles et qualitatifs, Immobilière Atlantic Aménagement centre sa mission d'intérêt général sur l'humain. Une dynamique qui conduit ses équipes à sans cesse chercher à améliorer le quotidien des locataires.

Garantir un cadre de vie épanouissant à nos clients est une priorité stimulante qui nous pousse vers une démarche d'amélioration continue. En associant une offre de logements diversifiée à un bouquet de services et de dispositifs souvent inédits, nous répondons présents pour améliorer la qualité de vie des habitants tout en contribuant à la cohésion sociale.

Face aux différents aléas et accidents de la vie, toutes nos équipes sont mobilisées pour créer et déployer les actions spécifiques à chaque situation. Pour cela, nous misons sur notre engagement collectif, notre capacité d'innovation ainsi que notre proximité de terrain. Une mobilisation qui conduit également à favoriser les réciprocitys entre voisins de toutes générations ainsi que les prises d'initiatives de nos locataires.

En parallèle, les multiples coopérations menées avec différents partenaires locaux viennent renforcer l'impact des actions engagées.

 Quartier de Villeneuve les Salines La Rochelle (17)

Une dynamique partenariale au service des plus fragiles

Afin d'épauler nos locataires les plus fragiles durant la période de crise sanitaire, nous avons établi un partenariat avec le club de football local et d'autres acteurs locaux pour venir en aide aux plus isolés et vulnérables. Identifiés par nos équipes de terrain, ces derniers ont ainsi bénéficié d'un service de livraison de proximité et de dons alimentaires associés à un contact humain salubre. Une initiative collective que nous avons souhaité voir perdurer avec l'acquisition d'un vélo électrique bi-porteur utilisé par des bénévoles et des services civiques pour poursuivre les livraisons auprès des personnes identifiées.



© Romain Faucher

Découvrez la vidéo 



© Romain Faucher

Un gardien de cœur distingué Prodiges de la République

Des équipes engagées au quotidien

Nous sommes à l'écoute de chacune des problématiques rencontrées par nos locataires, que celles-ci soient ponctuelles ou plus structurelles. Fragilités sociales, financières, âge avancé, situation de handicap, différends avec le voisinage, ces situations nécessitent un accompagnement personnalisé assuré quotidiennement par nos équipes dédiées. Qu'ils soient conseillers en économie sociale et familiale, médiateurs sociaux, interlocuteurs privilégiés pour les locataires seniors ou en situation de handicap, nos professionnels se mettent au service et à l'écoute de nos locataires.

En première ligne sur le front de la solidarité, notre service social se charge d'aider et de conseiller les plus fragiles dans l'objectif de favoriser leur accès ou leur maintien dans un logement. Un travail qui se réalise main dans la main avec les associations locales et les acteurs sociaux pour identifier les solutions adaptées aux problématiques de chacun.

A l'image de l'ensemble de nos équipes, nos gardiens ont su rester attentifs au bien-être et à la sécurité des habitants au plus fort de la crise sanitaire. Parmi eux, Bilal Bakouh s'est particulièrement illustré par une mobilisation exemplaire au-delà de ses missions. C'est pour son soutien sans faille aux seniors que le jeune homme s'est vu remettre en 2021 le titre de Prodiges de la République, récompense de l'État distinguant les auteurs d'actions de solidarité remarquables pendant la crise du COVID-19.

Accompagner et créer du lien

Sensibiliser les habitants aux évolutions de la société et faire la part belle au vivre-ensemble font partie intégrante de l'engagement social d'Immobilier Atlantic Aménagement. Il s'agit d'imaginer de nouvelles manières de bâtir des liens entre voisins tout en animant la vie au sein des résidences et quartiers. Des actions qui n'ont de sens que si les locataires sont eux-mêmes acteurs de leur cadre de vie.



Agir en faveur de l'inclusion numérique

Parce qu'être connecté n'a jamais été aussi essentiel au quotidien, nous nous mobilisons pour accompagner nos locataires les plus éloignés du numérique. Cela se traduit sur le terrain par la mobilisation de nos équipes, notamment nos gardiens, gardiennes et interlocutrices privilégiées Habitat Senior Services* (HSS), qui contribuent à aider nos locataires dans leur utilisation des outils digitaux.

Plusieurs partenariats sont également à l'œuvre pour proposer initiation, assistance et acculturation à l'univers informatique. Aux ateliers numériques dédiés au public senior, se sont ajoutées des sessions ouvertes aux débutants de tous âges en partenariat avec le réseau Net Solidaire.

Une nouvelle solution d'accompagnement a été lancée en fin d'année 2021 avec la start-up Granny Geek dont la mission consiste à améliorer l'autonomie des seniors face au numérique. Hotline, cafés virtuels, cours particuliers personnalisés ou encore newsletters avec explications pratiques pas à pas, sont ainsi autant de services gracieux dorénavant proposés à nos locataires retraités.



© Immobilière Atlantic Aménagement

Créer du lien en pied d'immeuble

Le jardin comme lieu d'échanges

Les jardins partagés fleurissent sur nos territoires grâce à l'investissement d'un groupe de travail interne au sein de notre Lab'Impulseurs. L'objectif est d'en créer au minimum un par an et par département. Véritables facilitateurs de lien social et intergénérationnel, ces jardins sont ponctuellement animés par nos équipes ainsi que par des associations. Équipés d'outils nécessaires à la culture, de composteurs ainsi que de récupérateurs d'eau, la gestion de ces espaces est entièrement laissée aux locataires pour garantir une meilleure appropriation. Afin d'encourager un déploiement rapide, ce type de dispositif est désormais systématiquement intégré dans les réflexions lors de la conception de nos programmes neufs.



© Immobilière Atlantic Aménagement

Continuer à «faire bouger les quartiers»

Initié depuis 2017, l'appel à projets «Faites bouger votre quartier» permet d'aider la concrétisation des initiatives de nos locataires visant à dynamiser les liens entre voisins. Si les deux dernières éditions ont été contrariées par la crise sanitaire, cela n'a pas empêché les projets lauréats des années précédentes de se déployer. Le projet «Un poil plus près» en est une parfaite illustration. Visant à créer du lien entre amoureux des animaux sur un principe d'entraide en cas de difficultés ponctuelles à s'occuper de son compagnon à quatre pattes, l'initiative se révèle très efficace pour faciliter les rencontres et insuffler un climat solidaire apaisé dans le quartier rochelais où le dispositif est mis en œuvre avec l'appui de nos équipes.



© Romain Faucher

Jouer la carte de la proximité

Écouter les locataires, identifier leurs besoins, comprendre leurs nouveaux usages sont autant d'axes prioritaires pour Immobilière Atlantic Aménagement. Une orientation client qui s'appuie sur l'instauration d'une relation de proximité en activant l'ensemble des leviers disponibles : accueil téléphonique et en agences par le service relation client, personnel de terrain disponible et à l'écoute, outils digitaux, enquêtes de satisfaction, représentation des locataires dans les instances décisionnaires, rencontre de panels...

8
AGENCES

57
GARDIENS ET
EMPLOYÉS D'IMMEUBLE

Découvrez la vidéo ↘



Une neuvième agence pensée pour aller au plus près du terrain

Émanant d'une idée proposée dans le cadre de notre démarche interne d'innovation participative, ce véhicule a été pensé durant toute l'année 2021 par nos collaborateurs et collaboratrices afin de renforcer la proximité avec nos locataires. L'objectif : toujours mieux délivrer nos services sur notre territoire en privilégiant la rencontre avec nos locataires les plus isolés et éloignés des solutions digitales. Permanences des équipes, ateliers de sensibilisation, animations en lien avec nos partenaires seront autant d'occasions pour nos locataires de découvrir notre Agence Mobile lancée sur les routes depuis le second semestre 2022.

© Immobilière Atlantic Aménagement



Ouverture de notre nouvelle agence rochelaise

En déménageant nos locaux rochelais vers cette nouvelle agence plus adaptée à l'accueil de nos collaborateurs mais aussi à celui de nos clients et partenaires institutionnels, nous réaffirmons notre positionnement d'acteur de proximité en Charente-Maritime. Une volonté qui s'étend également au département de la Vienne avec l'ouverture d'une autre agence à Châtellerault.

Situé en plein cœur historique rochelais, ce projet totalise 2 600 m² de bureaux, permettant également d'accueillir les équipes d'Action Logement Services, ainsi que 29 logements locatifs. Ce programme constitue une vitrine de notre savoir-faire en termes de conception et de performance énergétique. Ecoconçu, il bénéficie de la certification NF Habitat HQE et est en cours de labellisation MINERGIE pour son haut niveau de confort thermique. Pensés pour offrir un cadre de travail des plus agréables à nos équipes, les espaces disposent d'un agencement et d'un design intérieur associant modernité et équipements innovants : espace de flex office, salle de créativité, alcôves insonorisées pour s'isoler... L'ensemble offre différentes configurations de travail, propices à la convivialité et aux échanges collaboratifs.

En cohérence avec nos engagements environnementaux, une attention particulière a été portée à l'écomobilité pour les déplacements vers et depuis l'agence Porte Dauphine.



© Romain Faucher

Tisser des partenariats locaux au service de l'innovation

Afin de proposer toujours plus de services utiles à nos locataires, nous tissons des partenariats avec une pluralité d'acteurs locaux : collectivités, associations, start-up, entreprises responsables... L'année 2021 a notamment été marquée par notre implication en tant que membre fondateur dans la préfiguration de la Technopole du Niortais dont la création officielle est intervenue en avril 2022. Le prolongement d'une dynamique déjà initiée avec Niort Tech permettant à notre Direction Innovation d'accompagner des start-ups niortaises innovantes dont l'expertise ouvre la voie à de nouveaux services faisant sens pour faciliter le quotidien de nos locataires.



Rendre possible
le dynamisme et
l'attractivité de chaque
territoire par la mise
en œuvre de projets
d'habitat adaptés aux
spécificités locales.

Partenaires des Territoires

Répondre aux besoins des territoires

Immobilier Atlantic Aménagement se veut un bâtisseur dynamique au service de la diversité des territoires de Nouvelle-Aquitaine. Des centres urbains aux zones rurales, son ambition est d'apporter des réponses ciblées, innovantes et responsables aux besoins locaux.

Nous développons notre offre avec un rythme soutenu au plus près des territoires en plus forte tension, notamment en Charente-Maritime et Gironde. Nous accompagnons également les bassins d'emploi et les zones rurales en développement pour y construire des logements neufs, économiquement accessibles et pour partie réservés aux salariés du tissu entrepreneurial environnant. Si nous redoublons d'efforts pour construire plus, cela ne peut s'envisager sans innovation, performance et adaptabilité. Notre expertise s'appuie sur l'écoconception de nos constructions en alliant performance énergétique et faible empreinte carbone, un savoir-faire éprouvé dans le domaine de l'habitat spécifique, notamment sur le volet senior, ainsi que le renforcement de notre offre d'accession sociale.

612
LOGEMENTS LIVRÉS

843
LOGEMENTS FINANCÉS

1 383
LOGEMENTS EN CHANTIER

© Alex Giraud



© Romain Faucher

Le Clos du Peux Blanc
Saint-Palais-sur-Mer (17)

Nouveau quartier en secteur littoral

Cette construction de 24 logements en immeubles collectifs s'inscrit dans un projet en porte d'entrée d'un nouveau quartier résidentiel de bord de mer. Cette livraison répond aux problématiques rencontrées en zone tendue en offrant aux habitants et salariés de la commune des logements abordables et économes en énergie. Chaque appartement a son espace extérieur et la majorité dispose de pièces de vie largement ouvertes et exposées au sud. Le programme est conforme à la RT 2012 - 20 %, et est certifié NF Habitat HQE.

Lotissement intergénérationnel
Le Vanneau-Irleau (79)

1 000 logements labellisés HSS®

Nous poursuivons le déploiement de notre offre dédiée à l'habitat senior et avons franchi le cap des 1 000 logements labellisés Habitat Senior Services® Plus en 2021. Une expertise en matière d'habitat intergénérationnel venue répondre aux attentes des élus et habitants du Vanneau-Irleau à travers un programme dédiant 3 logements sur 14 aux seniors de cette commune du Marais Poitevin. Logements adaptés, proximité du centre-bourg et services personnalisés assurent le maintien à domicile des plus âgés tout en offrant la possibilité à des ménages plus jeunes de s'installer sur la commune.

La Fromagère
Dompierre-sur-Mer (17)

Expérimenter en faveur de la maîtrise des charges

Illustration concrète de notre volonté d'améliorer les conditions de vie de nos locataires, cet ensemble de 24 logements expérimente sur 4 d'entre eux un système de chauffage hybride. Le dispositif repose sur des chaudières à condensation dont le fonctionnement mixe gaz et photovoltaïque. Les performances de cette expérimentation seront comparées au système classique afin de déterminer s'il offre des perspectives satisfaisantes pour contribuer à la maîtrise des factures énergétiques de nos locataires.

Rénover pour améliorer la qualité de vie

Entretien permanent, rénovations ambitieuses, réhabilitations d'ampleur, redynamisation des quartiers... Les actions engagées à travers la stratégie patrimoniale ambitieuse d'Immobilier Atlantic Aménagement ne font que prouver la solidité et la pérennité de son engagement aux côtés des territoires.

Une mobilisation dont les maîtres mots sont confort des habitants et exigence environnementale. La réhabilitation énergétique est ainsi un axe stratégique important car elle nous permet d'agir au double bénéfice de la planète et de nos locataires. Déjà une majorité de notre patrimoine dispose de classes énergétiques A à C et nous continuons nos efforts pour maximiser cette proportion et ainsi réduire notre empreinte carbone tout en maîtrisant les charges locatives. Notre contribution à l'attractivité des territoires nous conduit également à intervenir dans le cadre du renouvellement urbain. Sur ce plan, nous travaillons aux côtés des collectivités et pouvoirs publics pour répondre aux enjeux des quartiers et en améliorer l'habitat. Enfin, nous nous engageons en faveur de la redynamisation des centres bourgs et centres des villes moyennes, notamment dans le cadre du dispositif « Action Cœur de Ville ».

13 M€

CONSACRÉS À L'ENTRETIEN ET L'AMÉLIORATION DU PATRIMOINE

 Quartier de Villeneuve les Salines
La Rochelle (17)

Lancement du programme de renouvellement urbain

Afin de redonner une nouvelle attractivité à ce quartier prioritaire, nous sommes engagés dans une dynamique partenariale aux côtés de la Ville de La Rochelle et de la Communauté d'Agglomération, en lien avec les autres bailleurs locaux. Deux déconstructions de bâtiments, initiée pour la première fin 2021, seront suivies par la réhabilitation de 164 logements répartis sur 6 bâtiments avec pour objectif l'amélioration du confort des locataires et des performances énergétiques en visant à minima la labellisation BBC rénovation. Preuve de notre investissement sur le quartier, nos actions sont prévues au-delà du PRU en intégrant 432 logements supplémentaires qui bénéficieront notamment d'une ouverture sur l'extérieur par la création de balcons.



© Immobilière Atlantic Aménagement

Découvrez la vidéo 



Innover en faveur de l'autoconsommation

Engagés dans une politique énergétique ambitieuse à travers notre certification ISO 50001, nous expérimentons sans cesse de nouvelles techniques, installations et matériaux innovants. Parmi les innovations étudiées en 2021 en faveur de la transition énergétique, un projet d'autoconsommation collective à partir d'électricité renouvelable hybride sera mis en œuvre sur la toiture d'une ou plusieurs résidences en cours de réhabilitation.

Un dispositif qui allie :

- Production d'électricité verte à partir d'énergies renouvelables.
- Photovoltaïque et éolien : une combinaison optimale pour assurer une production en continu, jour et nuit, toute l'année.
- Alimentation en direct des parties communes et d'une part des consommations électriques des résidents.
- Déploiement rapide à coût maîtrisé

Ce projet innovant d'autoconsommation, soutenu par Alinov, fonds d'innovation d'Action Logement Immobilier, est mené en collaboration avec la société Inergys, entreprise néo-aquitaine partenaire.



© Koox Production

Découvrez la vidéo 

Projet lauréat dans le cadre d'Alinov 2021



© Triade

Aménagement «Galerie Hugo»
Niort (79)

Revitaliser les centres-villes

En 2021, la Ville de Niort nous a confié l'aménagement et la commercialisation de la «Galerie Hugo», opération visant à redonner vie à un îlot traversant de 1 000 m² au sol sur trois étages ralliant deux rue piétonnes. Sa situation au cœur du centre-ville niortais ainsi que sa surface présentent un fort potentiel pour la ville, tant du point de vue de la redynamisation commerciale que de la création d'une nouvelle offre de logements. Concrètement, la «Galerie Hugo» va opérer une véritable métamorphose pour proposer une signature contemporaine parfaitement intégrée à son environnement. Ecoconçu, le projet affiche de hautes ambitions énergétiques et se veut bas carbone. Il offrira un espace visant à accueillir une grande enseigne à forte attractivité commerciale ainsi qu'un cadre de vie propice à la mixité sociale et générationnelle avec 10 logements sociaux et intermédiaires dont 3 adaptés aux seniors ou personnes en situation de handicap ainsi que 7 logements proposés en accession à la propriété. Des jardins partagés sur le toit offriront un espace de convivialité et d'échanges aux habitants.

LES OPÉRATIONS
«ACTION CŒUR DE VILLE» :

41
LOGEMENTS

1 200 m²
DE SURFACES COMMERCIALES

Faciliter l'accession à la propriété

Répondant aussi bien aux aspirations des ménages qu'aux attentes des territoires, le développement d'une offre de logements en vente, dans l'ancien comme dans le neuf, est un axe majeur de l'activité d'Immobilier Atlantic Aménagement. Cela d'autant plus qu'il s'agit d'un levier stratégique assurant le renouvellement et la valorisation de l'offre locative.

650

MÉNAGES DEVENUS PROPRIÉTAIRES EN 5 ANS

 Résidence «Le Garage»
Lacanau (33)

L'accession sociale dans un contexte de tension immobilière

A travers ce programme qui allie logements locatifs et accession à la propriété, nous accompagnons la démarche volontariste de la Ville de Lacanau qui souhaite proposer une offre diversifiée à ses habitants. L'objectif est d'aider les ménages à se projeter dans un avenir sur la commune sans être condamnés à rester locataires du fait des prix actuels de l'immobilier dans cette zone en forte tension. Sur un autre plan, ce type d'opération permet de limiter toute forme de spéculation en veillant à ce que les futurs acquéreurs des appartements s'y installent pour y résider.

© Immobilier Atlantic Aménagement



La vente HLM

A travers notre démarche structurée de vente HLM, véritable levier de mixité sociale, nous offrons l'opportunité aux ménages, issus de notre parc locatif ou non, de se constituer leur propre patrimoine. Au-delà de la réglementation, nous nous inscrivons dans une concertation renforcée avec les collectivités locales afin de maintenir une offre locative en adéquation avec les spécificités du territoire, les besoins en accession à la propriété, ainsi que le niveau des ressources des acquéreurs. Là encore, nos équipes dédiées accompagnent les futurs accédants dans les différentes étapes de leur acquisition.



3 995

LOGEMENTS INTÉGRÉS AU PLAN DE VENTE

161

LOGEMENTS VENDUS

La vente de programmes neufs

Vendus sous la marque COSY, nous proposons des biens neufs de qualité à prix attractifs et abordables. Attentifs à la situation de chacun, nous offrons la possibilité d'acquérir nos logements neufs avec des modalités d'achat adaptées, notamment à travers le dispositif de la location-accession (PSLA). Chaque candidat bénéficie d'un suivi personnalisé et de dispositifs sécurisants comme des garanties de rachat ou de relogement en cas d'accident de la vie.

© Alex Giraud





© Romain Faucher



www.groupe3f.fr/rapport-annuel-2021



Immobilière Atlantic Aménagement



Impression : Imprimé en France par l'Imprimerie Rochelaise, site de production certifié ISO 14001, avec des encres à base végétale sur des papiers recyclés et issus de forêts gérées durablement.

Immobilière Atlantic Aménagement participe au recyclage du papier et a conçu ce document dans le souci d'une incidence minimale sur l'environnement. L'empreinte carbone générée par l'impression de ce document est compensée auprès de la fondation Good Planet.

3F Immobilière
Atlantic Aménagement 
Groupe ActionLogement

20 rue de Strasbourg - CS 68729
79027 Niort Cedex

www.atlantic-amenagement.com